



GÎTE DES COMBLES 2019

LABELLISÉ « GÎTES DE FRANCE » 3 ÉPIS EN 2010

10 PERSONNES – 5 CHAMBRES DOUBLES

Ce grand gîte de 120m², aménagé dans le bâtiment central du Domaine, convient particulièrement aux groupes d'amis, aux familles qui souhaitent s'y retrouver le temps d'un week-end, pour les vacances ou pour une nuit.

Cet hébergement est équipé d'une pièce de vie avec cuisine, de 5 chambres doubles à l'étage, d'un grand balcon avec baby-foot et billard et d'un grand parc clos.

Situé à seulement 12 km de Bourg-en-Bresse et 2 km du village venez profiter du calme de la campagne.

Gîte en gestion libre ou restauration proposée par la propriétaire (*menu choisi à l'avance et servis dans notre salle de réception : à partir de 10 couverts*)

Sur le Domaine, possibilité de louer un deuxième gîte de 12 personnes : le gîte « du Four à Pain »
Pour organiser une fête, le Domaine propose 1 salle de réception (12 à 30 couverts)

TARIFS

Tarifs charges comprises (eau, électricité et chauffage) pour 10 personnes.

PERIODES	GÎTE DES COMBLES 10 COUCHAGES – 5 CHAMBRES	PROMOTIONS NBRE D'OCCUPANTS 8 COUCHAGES – 4 CHAMBRES
LUNDI MARDI MERCREDI JEUDI <i>Accueil : 16h et Départ : 10h*</i>	200,00€/NUIT <i>INFO : Serviettes et Draps fournis : lits non faits</i>	180,00€/NUIT
VENDREDI <i>Accueil : 16h et Départ : 10h*</i>	300,00€ 1 NUIT	270,00€ 1 NUIT
SAMEDI <i>Accueil : 14h et Départ : 14h*</i>	400,00 € 1 NUIT	AUCUNES PROMOTIONS
DIMANCHE <i>Accueil : 16h et Départ : 10h*</i>	250,00 € 1 NUIT	225,00 € 1 NUIT
NOËL/JOUR DE L'AN <i>Accueil : 14h et Départ : 10h*</i>	800,00€ 2 NUITS	AUCUNES PROMOTIONS
+ 1 CANAPÉ (SALON) – 2 PERSONNES	30,00€/NUIT	AUCUNES PROMOTIONS
+ 1 BZ (CH BEAUMANOIR) – 1 PERS	15,00€/NUIT	AUCUNES PROMOTIONS

Selon les disponibilités, le gîte peut être conservé jusqu'à 12h00 (après 12h00 et jusqu'à 14h00 supplément à 50,00€). Se renseigner auprès de la réception

DERNIÈRE MINUTE : RÉSERVABLE 6 JOURS À L'AVANCE 10% DE RÉDUCTION

DESCRIPTIF DU GÎTE

Rez-de-chaussée :

- Pièce de vie équipée d'une cuisine (30m²) où vous profiterez d'un poêle à bois en hiver, grande baie vitrée donnant sur le jardin
- Terrasse aménagée d'une table à dîner et de mobilier extérieur pour les beaux jours

- Parking et Parc clos privé

Étage :

- 5 chambres doubles équipées de salles d'eau et toilettes privatifs, Téléviseurs:
 - **Comtesse** : 1 lit double 160x200cm – **Bambou** : 2 lits simples 80x200cm – **Beumanoir** : 1 lit double 16x200cm – **Toscane** : 1 lit double 140x190cm – **Exotique** : 1 lit double 160x200cm
- Balcon couvert pour une partie de baby-foot et billard.

ÉQUIPEMENTS et SERVICES

Équipements pièce de vie : Table à dîner – Chaises - Four électrique– Micro-ondes – Plaque à induction - Lave-vaisselle – Réfrigérateur/Congélateur – Vaisselle - Grille-pain – Cafetières(Nespresso et à filtres) – Bouilloire – Télévision - Poêle à bois(15,00€ le panier de bois/jour)

Services inclus : Linge de lit – Linge de toilette(1 tapis, 2 serviettes de bain et 1 serviette de toilette/chambre) – Ménage en fin de séjour(excepté le coin cuisine et la vaisselle) – kit d'entretien(1 éponge, 1 flacon de produit multi-usages, 1 sac poubelle 100l - 1 flacon de produit liquide vaisselle main, 1 tablette lave-vaisselle et 3 torchons) - WI-FI

Lits Faits : Profitez de vos vacances dès votre arrivée : les draps sont fournis et vos lits sont prêts à l'arrivée dans votre gîte(excepté pour les séjours en semaine).

A louer : Cette salle de réception est proposée uniquement avec la location du gîte :

LOCATION SALLE CHEMINÉE 56M² – 12 À 30 COUVERTS		
Accueil : 14h/16h	SEMAINES	WEEK-ENDS ET JOURS FÉRIÉS
Départ : 10h(samedi/jours fériés 14h)	100,00€/JOUR	180,00€/JOUR
Ménage non inclus – Vaisselle -Tables et chaises – Possibilité de prêter la cuisine professionnelle pour réchauffe		

INFOS PRATIQUES

Taxe de séjour : 1,00€ par personne et par jour. Gratuit pour les moins de 18 ans. Payable sur place.

Modes de paiement: Vous pouvez régler votre séjour par chèque, espèces ou virement. Ne sont pas acceptés : bons ou chèques cadeaux et carte bancaire.

Réservation: 25% d'arrhes pour réserver votre séjour et contrat à signer

Païement : L'intégralité du prix de votre location et des éventuelles prestations complémentaires est exigible à votre arrivée

Remise de clés: Confirmer votre heure d'arrivée 24h avant.

Caution : 500 € à verser à votre arrivée et restituable le jour de votre départ après inventaire.

Vos animaux de compagnie seront les bienvenus chez nous.

QUE VOIR/QUE FAIRE ?

Les incontournables bien sûr : Monastère Royal de Brou – Pérouges - Châtillon sur Chalaronne(cités médiévales) - Grottes de Cerdon – Parc des oiseaux....Des vacances à Saint-André sur Vieux Jonc, dans l'Ain, peuvent également être l'occasion de partager des émotions en familles ou entre amis, le temps d'une fête ou de retrouvailles ou d'une randonnée en pleine nature.

Préparez vos vacances : toutes les brochures proposées par l'Office de tourisme du Bassin de Bourg-en-Bresse sont en libre téléchargement sur le site web : www.bourgenbressetourisme.fr. Office de Tourisme - 6 avenue Alsace Lorraine – 01 000 Bourg-en-Bresse - Tél : 04 74 22 49 40

Le GÎTE des COMBLES– Florence BOURGEOUX - Tél : 06 13 02 29 50

763 Route de Condeissiat – 01 960 Saint-André sur Vieux-Jonc - Tél : 04 74 52 81 96

E-Mail : duclos.flo@wanadoo.fr - www.ledomainedecuiset.com

SARL au capital de 8000€ – RCS Bourg-en-Bresse 408 834 216 – APE 5621Z

Siret : 408 834 216 00017 – TVA intracommunautaire : FR 31 408 834 216